



Україна
Знам'янська міська рада Кіровоградської області
Виконавчий комітет
Рішення

від 27 лютого 2014 р.

№ 77

Про фінансово-господарську діяльність підприємств комунальної власності територіальної громади міста за 2013 рік

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу економічного розвитку, промисловості, інфраструктури та торгівлі Кирпу О.М. про стан фінансово-господарської діяльності підприємств комунальної власності за підсумками 2013 року, виконавчий комітет міської ради відмічає, що комунальними підприємствами міста отримано чистих доходів у сумі 8172,0 тис. грн., проти 10069,1 тис. грн. у 2012 році, тобто із зменшенням цього показника на 18,8%. Прибутки комунальних підприємств у 2013 році склали 952,0 тис. грн. проти 100,4 тис. грн. у 2012 році (збільшились у 9 разів), збитки комунальних підприємств за 2013 рік склали 38,4 тис. грн. проти 814,9 тис. грн. у 2012 році, тобто зменшились на 176,5 тис. грн., або на 95,3%.

За 2013 рік мають позитивні результати фінансово-економічної діяльності: комунальне підприємство „Ринкторгсервіс”, Знам'янське міжміське комунальне підприємства „Бюро технічної інвентаризації”, комунальне підприємство „Ритуал”. Недоїмка до бюджету за 2013 рік по комунальних підприємствах міста в розрізі податків (ПДВ, податок на прибуток, податок на землю) станом на 01.01.2014р. становить 2669,8 тис. грн. з них: тепломережа -1442,4 тис.грн., КП „Шляховик” – 650,1 тис.грн., КП „ЖЕК №1” – 563,6 тис.грн., КП "МАС" – 13,7 тис.грн. У порівнянні із станом недоїмки на 01.01.2012 року відбулося збільшення на 232,3 тис. грн.; недоїмка до місцевого бюджету складає – 298,6 тис.грн.

За результатами фінансово-економічних показників діяльності комунальних підприємств за 2013 рік отримали збиток: комунальне підприємство редакція газети „Знам'янські вісті”, комунальне підприємство „Знам'янська міська друкарня”.

Приймаючи до уваги фінансово-господарську діяльність комунальних підприємств міста, враховуючи вищенаведене, керуючись ст. 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Інформацію про фінансово-господарську діяльність підприємств комунальної власності територіальної громади міста за 2013 рік взяти до відома (аналітична довідка додається).
2. За результатами фінансово-економічних показників діяльності комунальних підприємств за 2013 рік визнати задовільною роботу КП „Ринкторгсервіс”, „Бюро технічної інвентаризації”, КП „Ритуал”.
3. Звернути увагу в.о. керівника КП „Знам'янська міська друкарня” на незадовільні показники роботи підприємства, зниження обсягів виробництва, збільшення збитковості, зменшення доходів підприємства.
4. Керівнику комунального підприємства "Знам'янська ЖЕК №1" подати до відділу економічного розвитку, промисловості, інфраструктури та торгівлі до 15.03.2014 року заходи щодо погашення заборгованості по податках та обов'язкових платежах до державного та міського бюджетів.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови В.Джулая та заступника міського голови А.Заруцького.

Міський голова

І.Крижановський

**Аналітична довідка
про фінансово – господарську діяльність підприємств
комунальної власності за 2013 рік**

В цілому за 2013 рік підприємствами комунальної власності міста отримано чистих доходів у сумі 8172,0 тис. грн., проти 10069,1 тис. грн. у 2012 році, тобто із зменшенням цього показника на 18,8%. Прибутки комунальних підприємств у 2013 році склали 952,0 тис. грн. проти 100,4 тис. грн. у 2012 році (збільшились у 9 разів), збитки комунальних підприємств за 2013 рік склали 38,4 тис. грн. проти 814,9 тис. грн. у 2012 році, тобто зменшились на 176,5 тис. грн., або на 95,3%. Підприємствами нараховано податку на додану вартість в сумі 1152,4 тис.грн. проти 1694,7 тис.грн. показника минулого року.

Недоїмка до бюджету за 2013 рік по комунальних підприємствах міста в розрізі податків (ПДВ, податок на прибуток, податок на землю) станом на 01.01.2014 р. становить 2669,8 тис. грн., з них: тепломережа -1442,4 тис.грн., КП „Шляховик” – 650,1 тис.грн., КП „ЖЕК №1” – 563,6 тис.грн., КП "МАС" – 13,7 тис.грн. У порівнянні із станом недоїмки на 01.01.2013 року відбулося збільшення на 232,3 тис. грн.; недоїмка до місцевого бюджету складає – 298,6 тис.грн.

У розрізі комунальних підприємств фінансово-економічні показники роботи виглядають таким чином:

Фінансово-економічні показники комунальних підприємств міста за 2013 рік

№ з/п	Найменування комунального підприємства	Середнь ооблікова чисельність, чол	Середньо-місячна зар.плата, грн.	Прибуток +, збиток -, тис.грн.	Кредиторська заборгованість, тис.грн.	Дебіторська заборгованість, тис.грн.	Чистий дохід, тис.грн.	Витрати операційної діяльності тис.грн.
1	„ЖЕК №1”	78	2089,0	+921,0	676,0	1282,0	5306,0	4585,0
2	„Ринокторгсервіс”	12	2748,0	+25,0	23,0	70,0	819,0	778,0
3	„Знам’янська міська друкарня”	5	1508,0	-17,0	13,0	1,0	234,0	251,0
4	„Ритуал”	14	2618,0	+5,4	35,2	44,3	1266,3	1251,1
5	„БТГ”	5	2833,0	+0,6	43,6	1,1	314,4	311,1
6	РГ „Знам’янські вісті”	9	2357,0	-21,4	14,4	0	232,3	471,2

***Житлово-експлуатаційна контора № 1**

Загальна площа, яка знаходиться на балансі підприємства і обслуговується ним на 1.01.2014 року складає 225,9 тис.кв.м., або 121 будинок та 2 квартири, по формах власності: комунальна – 4,7 тис.кв.м., приватна – 221,2 тис.кв.м., тобто приватизовано 97,9% житла.

Підприємством одержано надходжень (без ПДВ) на суму 5306,0 тис. грн., з них одержано: квартирної плати -3379,2 тис.грн. в т.ч: пільги – 214,2 тис.грн.; субсидії –115,6 тис.грн.; орендної плати – 38,6 тис. грн.; інших надходжень – 1558,4 тис.грн.

Фінансовий стан підприємства.

Показники	Один. виміру	2013 рік	2012 рік	Відхилення (+ зростання, - зменшення)
Чистий дохід (виручка від реалізації продукції, робіт, послуг)	тис.грн.	5306,0	4096,0	+ 1210,0
Витрати	тис.грн.	10533,0	4196,0	+6337,0
в т. ч. амортизація	тис. грн.	5995,0	62,0	+ 5933,0
оплата праці	тис. грн.	2068,0	1676,0	+392,0
нарахування на з/плату	тис. грн.	748,0	608,0	+ 140,0
матеріальні витрати	тис. грн.	1324,0	1534,0	-210,0
інші витрати	тис. грн.	398,0	316,0	+ 82,0
Прибуток +, збиток -	тис.грн.	+921,0	0	+921,0
Нерозподілений прибуток (+) збиток (-) наростаючим підсумком	тис.грн.	-511,0	-1432,0	-921,0
Адміністративні витрати	тис.грн.	1048,0	982,0	+66,0
Дебіторська заборгованість	тис.грн.	1282,0	877,0	+405,0
в т. ч. населення	тис. грн.	1080,2	759,1	+ 321,1
Кредиторська заборгованість	тис.грн.	676,0	1302,0	-626,0

Собівартість 1 кв.м. в буд. без ліфтів без ПДВ	грн.	1,3038	1,2361	+ 0,0677
в будинках обладнаних ліфтами без ПДВ	грн.	1,3432	1,2878	+ 0,0554
Середньомісячна з/плата	грн.	2089,0	1748,0	+341,0
Середньооблікова чисельність	чол.	78	73	+5

Аналіз показників, наведених в таблиці показує, що чистий дохід від реалізації робіт та послуг, без урахування ПДВ за звітний період склав 5306,0 тис. грн., тобто відбулося збільшення у порівнянні із 2012 роком. на 130,0%. Збільшення фінансових показників відбулося в результаті виконання робіт по вивезенню ТПВ, які були передані із КП "Шляховик". Витрати підприємства без урахування амортизації ж/ф склали 4585,0 тис. грн., тобто збільшилися на 109,3 % за рахунок збільшення витрат на оплату праці, нарахувань на з/пл., інших витрат. Витрати на оплату праці зросли на 123,4 %, відбулося зростання нарахувань у фонди на 123,0 %, тобто зростання витрат відбулося за рахунок зростання мінімальної заробітної плати, яка в структурі витрат з нарахуванням на соціальні заходи складає по підприємству 61,4 %. Заборгованість по заробітній платі станом на 1.01.2014 року відсутня. Середньомісячна з/плата зросла на 119,5%. Адміністративні витрати в структурі витрат склали 1048,0 тис. грн., проти 982,0 тис.грн., і зросли на 106,7 % Матеріальні витрати зменшилися на 13,7%, або на 210,0 тис.грн. Фактична собівартість 1 кв.м. в будинках не обладнаних ліфтами складала 1,3038 грн., при собівартості в тарифі 1,4720 грн. в будинках обладнаних ліфтами – 1,3432 грн., при собівартості в тарифі 1,5214 грн. Дебіторська заборгованість збільшилась на 405,0 тис. грн., в тому числі по населенню зросла на 321,1 тис. грн. Поточні зобов'язання, у складі яких є кредиторська заборгованість, зменшилися на 626,0 тис. грн. і становлять 676,0 тис. грн. Загалом по підсумках 2013 року підприємство спрацювало із прибутком проти нульового результату 2012 року, прибутки збільшилися на 921,0 тис. грн., що є позитивним показником, можна сказати, що підприємство працює над зменшенням збитків та над отриманням прибутку, з урахуванням збитків минулих років загальний нерозподілений збиток склав 511,0 тис.грн., що зменшився на 921,0 тис.грн. Фінансові показники підприємства зросли в результаті передачі функцій по вивезенню ТПВ з КП "Шляховик" до ЖЕКу, що збільшило показники, так чисельність працюючих збільшилась на 5 чол.

”Комунальне підприємство «Ринкторгсервіс»

Має площу земельної ділянки 7473 кв.м., кількість торгових місць - 202 з них: магазинів-55, кіосків-121, палаток-14. Кількість підприємців, які здійснюють діяльність на ринку – 177. Виручка від реалізації послуг 2012 року становить 1006,0 тис.грн. за 2013 рік 983,0 тобто із зменшенням на 23,0 тис.грн., або на 2,3%.

Фінансові показники підприємства за 2013 рік до 2012 року

Показники	Один. виміру	2013 рік	2012 рік	Відхилення (+ зростання, - зменшення)
Чистий дохід (виручка від реалізації продукції, робіт, послуг)	тис.грн.	819,0	838,0	-19,0
Витрати	тис.грн.	778,0	760,0	+18,0
в т. ч. амортизація	тис.грн.	15,0	13,0	+2,0
оплата праці	тис.грн.	396,0	361,0	+35,0
нарахування на з/плату	тис.грн.	140,0	129,0	+11,0
матеріальні витрати	тис.грн.	162,0	161,0	+1,0
інші операційні витрати	тис.грн.	65,0	96,0	-31,0
Прибуток +, збиток - за рік	тис.грн.	+25,0	+54,0	-29,0
Нерозподілений прибуток (+) збиток (-) нарастаючим. підсум.	тис.грн.	+215,0	+212,0	+3,0
Дебіторська заборгованість	тис.грн.	70,0	49,0	+21,0
Кредиторська заборгованість	тис.грн.	23,0	17,0	+6,0
Середньомісячна з/плата	грн.	2748,0	2565,0	+183,0
Середньооблікова чисельність	чол.	12	12	0

Чистий дохід від реалізації послуг склав 819,0 тис. грн., проти 838,0 тис. грн. за 2012 рік, тобто із зменшенням на 19,0 тис. грн., або на 2,3 %, витрати підприємства склали 778,0 тис. грн., в порівнянні з 2012 роком зросли на 18,0 тис. грн., зростання відбулося по статтях витрат: витрати на оплату праці на 35,0 тис.грн, у зв'язку із підвищенням рівня мінімальної заробітної плати; відрахування на соціальні заходи зросли на 11,0 тис.грн.; матеріальні витрати збільшились на 1,0 тис. грн.; інші операційні витрати зменшились на 31,0 тис.грн. Середньомісячна з/плата становить 2748,0 грн. при середньообліковій чисельності 12 чол. Адміністративні витрати становлять 220,0 тис.грн. проти 200,0 тис.грн. у 2012 році із збільшенням на 20,0 тис.грн.

Дебіторська заборгованість збільшилась за період на 21,0 тис.грн., або на 171,4% (передоплата за електроенергію, бюджетні платежі), кредиторська заборгованість збільшилась на 6,0 тис.грн., або на 154,0 % . Дебіторська заборгованість склалась за рахунок попередньої оплати за електроенергію – 34,2 тис.грн., з бюджетом – 10,2 тис.грн., а кредиторська – за рахунок розрахунків з бюджетом – 18,2 тис.грн. Загалом підприємство спрацювало з прибутком у сумі 25,0 тис.грн., а у 2012 році із прибутком у сумі 54,0 тис.грн. Загалом підприємство отримало 41,0 тис.грн прибутку з якого сплачено податку на прибуток в сумі – 16,0 тис.грн.

Фонд заробітної плати штатних працівників становить – 395,7 тис.грн., і збільшився на 26,3 тис.грн. порівняно із 2012 роком, фонд основної заробітної плати – 227,1 тис.грн., зменшився на 64,3 тис.грн., фонд додаткової заробітної плати - 145,9 тис.грн., зріс на 6,7 тис.грн.

*Комунальне підприємство «Знам'янська міськдрукарня»

Фінансові показники підприємства

Показники	Один. виміру	2013 рік	2012 рік	Відхилення (+ зростання, - зменшення)
Чистий дохід (виручка від реалізації продукції, робіт, послуг)	тис.грн.	234,0	205,0	+29,0
Витрати	тис.грн.	251,0	277,0	-26,0
в т. ч. амортизація	тис.грн.	1,0	2,6	-1,6
оплата праці	тис.грн.	91,0	97,0	- 6,0
нарахування на з/плату	тис.грн.	33,0	36,0	- 3,0
матеріальні витрати	тис.грн.	122,0	137,0	-15,0
інші операційні витрати	тис.грн.	4,0	4,0	0
Прибуток +, збиток -	тис.грн.	-17,0	-21,2	-4,1
Нерозподілений прибуток (+) збиток (-) наростаючим. підсум.	тис.грн.	+ 15,0	+ 32,3	-17,3
Дебіторська заборгованість	тис.грн.	1,0	14,2	-13,2
Кредиторська заборгованість	тис.грн.	13,0	4,7	+8,3
Середньомісячна з/плата	грн.	1508,0	1353,0	+155,0
Середньооблікова чисельність	чол.	5	6	-1

Чистий дохід від реалізації робіт склав 234,0 тис. грн., проти 205,0 тис. грн., тобто із збільшенням на 29,0 тис. грн., або на 114,1 %. Витрати підприємства склали 251,0 тис. грн., в порівнянні з 2012 роком зменшились на 26,0 тис. грн., або на 9,4 %, матеріальні витрати зменшились на 15,0 тис. грн., або на 11,0 %, витрати на оплату праці зменшились на 6,0 тис.грн., або на 6,2 %, відрахування на соціальні заходи відповідно на 3,0 тис. грн., або на 8,3 %, інші операційні витрати залишились на тому ж рівні. Адміністративні витрати збільшились на 3,0 тис.грн., або на 104,2 %.

Дебіторська заборгованість зменшилась на 13,2 тис.грн., але деяка заборгованість замовників за друк продукції залишилась, кредиторська заборгованість зросла на 8,3 тис. грн., або у 2,7 рази, у зв'язку із заборгованістю постачальникам за матеріали. Загалом підприємство спрацювало збитково і отримало 17,0 тис. грн. збитку проти 21,1 тис. грн. збитку за 2012 рік. Сплачено ПДВ – 47,0 тис.грн. Собівартість реалізованої продукції складає – 172,0 тис.грн., що на 22,0 тис.грн більше в порівнянні з 2012 роком.

Фонд оплати праці штатних працівників складає – 90,5 тис.грн., що на 6,9 тис.грн. менше, або на 7,1,0 % менше, ніж у 2012 році, фонд основної заробітної плати становить – 87,8 тис.грн., що на 6,2 тис.грн. менше, ніж у 2012 році, фонд додаткової заробітної плати – 2,7 тис.грн., зменшився на 0,7 тис.грн. проти минулого року. Розмір середньомісячної заробітної плати збільшився на 155,0 грн. Заборгованість по заробітній платі відсутня.

*Комунальне підприємство «Ритуал»

Фінансові показники підприємства.

Показники	Один. виміру	2013 рік	2012 рік	Відхилення (+ зростання, - зменшення)
Чистий дохід (виручка від реалізації	тис.грн.	1266,3	1252,4	+ 13,9

продукції, робіт, послуг)				
Витрати	тис.грн.	1251,1	1238,8	+12,3
в т. ч. амортизація	тис.грн.	16,8	20,6	-3,8
оплата праці	тис.грн.	440,7	410,0	+30,7
нарахування на з/плату	тис.грн.	165,7	143,5	+22,2
матеріальні витрати	тис.грн.	608,0	652,6	- 44,6
інші операційні витрати	тис.грн.	19,9	12,1	+7,8
Прибуток +, збиток - за рік	тис.грн.	+5,4	+1,6	+3,8
Нерозподілений прибуток (+) збиток (-) наростаючим підсум.	тис.грн.	+77,5	+71,8	+5,7
Дебіторська заборгованість	тис.грн.	44,3	36,1	+8,2
Кредиторська заборгованість	тис.грн.	35,2	43,4	- 8,2
Середньомісячна з/плата	грн.	2618,0	2465,0	+153,0
Середньоспискова чисельність	чол.	14	14	0

Чистий дохід від реалізації продукції, робіт, послуг склав 1266,3 тис. грн. проти 1252,4 тис. грн., зріс на 13,9 тис.грн., або на 101,1%. Витрати підприємства збільшилися на 12,3 тис. грн. в порівнянні із 2012 роком, або на 100,1%. Матеріальні витрати склали 608,0 тис. грн., або зменшилися на 6,8 %, витрати на заробітну плату склали 440,7 тис. грн., або збільшилися на 107,5%, відрахування на соціальні заходи склали 165,7 тис.грн., тобто із збільшенням на 115,5%. Дебіторська заборгованість зросла за звітний період на 8,2 тис.грн., або на 122,7 %, кредиторська зменшилась на 8,2 тис.грн., або на 18,9 %. Середньоспискова чисельність працюючих 14 чоловік, не змінилась в порівнянні з минулим роком, середньомісячна заробітна плата збільшилась на 106,2 %.

У цілому підприємство спрацювало із прибутком в сумі 5,4 тис.грн, проти прибутку у 2012 році в сумі 1,6 тис.грн. Загальний прибуток склав – 15,2 тис.грн., сплачено податку на прибуток – 9,8 тис.грн.

*** „Бюро технічної інвентаризації”**

Фінансові показники підприємства.

Показники	Один. виміру	2013 рік	2012 рік	Відхилення (+ зростання, - зниження)
Чистий дохід (виручка від реалізації продукції, робіт, послуг)	тис.грн.	314,4	433,4	-119,0
Витрати	тис.грн.	311,1	374,6	-63,5
в т. ч. амортизація	тис.грн.	3,6	4,3	-0,7
оплата праці	тис.грн.	176,8	219,6	-42,8
нарахування на з/плату	тис.грн.	68,6	81,3	-12,7
матеріальні витрати	тис.грн.	29,9	35,0	-5,1
інші операційні витрати в т.ч.:	тис.грн.	28,7	26,4	+2,3
оренда, ел.енергія, опалення	тис.грн.	20,2	17,4	+2,8
послуги банку, зв'язку	тис.грн.	4,8	4,9	-0,1
бланки, канцтовари	тис.грн.	3,7	4,1	- 0,4
інші (відрядження, семінари, списання МБП, обслуговування комп'ютерної техніки, госпвитрати)	тис.грн.	3,5	8,0	-4,5
Прибуток +, збиток - за рік	тис.грн.	+0,6	+44,6	- 44,0
Нерозподілений прибуток (+) збиток (-) наростаючим підсумком	тис.грн.	+26,9	+69,5	-42,6
Дебіторська заборгованість	тис.грн.	1,1	0,7	+0,4
Кредиторська заборгованість	тис.грн.	43,6	4,7	+38,9
Середньомісячна з/плата	грн.	2833,0	3050,0	-217,0
Середньооблікова чисельність	чол.	5	6	-1
Кількість виконаних замовлень	шт.	737	1550	-813
Обсяг нормогодин	н/год	7951	14733	-6782
Вартість 1 н/години	грн.	46,99	29,6	+17,39

Чистий дохід від реалізації продукції, робіт, послуг за 2013 рік склав 314,4 тис. грн. проти 433,4 тис. грн. за 2012 рік, тобто зменшення складає 119,0 тис.грн., або 27,4 %. На зменшення виручки від реалізації продукції, робіт, послуг вплинуло зменшення замовлень на 813, вартість нормогодин збільшилась на 158,7%, відбулося зменшення обсягу нормогодин на 46,0 %.

Витрати підприємства за звітний період зменшилися на 63,5 тис. грн., або на 17,0% в основному за рахунок зменшення: витрат на оплату праці, які зменшилися на 19,5%, відповідно зменшилися відрахування у фонди на 15,6%, матеріальних витрат на 14,6%.

Матеріальні витрати зменшилися на 5,1 тис. грн. Збільшилися витрати на послуги по оренді, опаленню та електроенергії на 2,8 тис. грн. Зменшилися інші витрати (відрядження, семінари, обслуговування комп. техніки, госпвитрати) на 4,5 тис.грн. Підприємство отримало прибуток в сумі 0,6 тис. грн. проти прибутку в сумі 44,6 тис. грн. у 2012 році, що на 44,0 тис.грн. менше минулорічного показника, що погіршило фінансове становище підприємства. Загалом підприємство отримало прибуток в сумі 3,9 тис.грн., з них сплачено податку на прибуток – 3,3 тис.грн.

Так, за 2013 рік собівартість 1 нормогодини складає 46,99 грн. при плановій вартості 56,39 грн. (з ПДВ) з 06.06.2013 року. При зменшенні виручки від реалізації послуг на 27,4 %, середньооблікова чисельність працівників зменшилась на 1 особу.

* Редакція газети «Знам'янські вісті»

За 2013 рік редакцією випущено 101 номерів газети, що на 1 номер газети менше, ніж у 2012 році, з разовим тиражем 5576 примірників, проти 5474 у попередньому році, загальний тираж склав 563176 примірників, проти 558348 примірників у 2012 році, що на 4828 більше.

Фінансові показники підприємства .

Показники	Один. виміру	2013 рік	2012 рік	Відхилення (+ зростання, - зниження)
Чистий дохід (виручка від реалізації продукції, робіт, послуг)	тис.грн.	232,3	246,1	-13,8
Витрати	тис.грн.	471,2	460,8	+10,4
в т. ч. амортизація	тис.грн.	5,0	6,2	-1,2
оплата праці	тис.грн.	254,6	244,3	+10,3
нарахування на з/плату	тис.грн.	86,3	82,8	+3,5
матеріальні витрати	тис.грн.	104,5	92,4	+12,1
інші операційні витрати	тис.грн.	20,8	35,1	-14,3
Прибуток +, збиток - за рік	тис.грн.	-21,4	-44,7	-23,3
Нерозподілений прибуток (+), збиток (-) нарастаючим. підсум.	тис.грн.	-409,7	-388,3	+21,4
Дебіторська заборгованість	тис.грн.	0	0	0
Кредиторська заборгованість	тис.грн.	14,4	29,7	-15,3
Середньомісячна з/плата	грн.	2357,0	2262,0	+95,0
Середньооблікова чисельність	чол.	9	9	0
Собівартість	грн.	0,84	0,83	+0,01

Доходи від реалізації газети зменшилися порівняно із 2012 роком на 13,8 тис грн. або на 5,6 %, від реклами та оголошень - зменшилися на 34,3 тис. грн., або на 26,2 % Отримано чистого доходу: від реалізації газети, інших послуг 134,1 тис. грн. проти 115,0 тис. грн., тобто із збільшенням на 19,1 тис. грн., отримано дотацію із місцевого бюджету в сумі 217,5 тис. грн. проти 170,0 тис.грн. за 2012 рік, із збільшенням на 47,5 тис. грн., що не вплинуло на збитковість підприємства.

Витрати підприємства за звітний період склали 471,2 тис. грн. проти 460,8 тис. грн. за 2012 рік, збільшилися на 10,4 тис. грн. або на 102,2 %, в основному за рахунок збільшення витрат на оплату праці на 10,3 тис. грн. та нарахувань на зарплату на 3,5 тис.грн., та матеріальних витрат на 12,1 тис.грн., зменшилися інші витрати на 14,3 тис.грн. (витрати на розповсюдження та доставку газети) В цілому редакція газети спрацювала збитково і отримала збитки в сумі 21,4 тис.грн. проти збитку 44,7 тис. грн. за попередній рік, тобто із зменшенням на 23,3 тис.грн., середньомісячна заробітна плата зросла на 95,0 грн. Собівартість газети збільшилась на 0,01 грн.

Аналізуючи роботу комунальних підприємств міста, особливо викликає занепокоєння фінансовий стан комунального підприємства „Міськдрукарня” та РГ „Знам'янські вісті”, які мають показники збитковості серед підприємств комунальної власності міста. В цих підприємствах натуральні показники підприємства із року в рік мають стійку тенденцію до зниження, це обсяги виробництва продукції та обсяги наданих послуг відповідно.

Основним економічним показником підприємства є його прибутковість, якщо розглянути результати роботи комунальних підприємств за звітний період, отримали збитки: редакція газети „Знам'янські вісті – 21,4 тис. грн., КП „Міськдрукарня” – 17,0 тис.грн.

Стабільно працюють із прибутком: КП „Ринкторгсервіс” – 25,0 тис.грн., КП „БТГ” – 0,6 тис.грн., КП „Ритуал” – 5,4 тис. грн., зважаючи на те, що КП „БТГ” на протязі року підвищили вартість нормо-годин

на роботи і послуги, при зменшенні кількості замовлень на 52,4%, це вплинуло на результати роботи підприємства, але не дало підприємству спрацювати із збитком.

За результатами року прибуток отримало комунальне підприємство "ЖЕК №1" – 921,0 тис.грн., у зв'язку із збільшенням чистого доходу .

Стан дебіторської та кредиторської заборгованості по підприємствах міста на кінець звітнього періоду в порівнянні із заборгованістю на 01.01.2014 року виглядає таким чином :

по ЖЕК-1 дебіторська збільшилась на 405,0 тис. грн., а кредиторська зменшилась на 626,0 тис.грн.;

по Ринокторгсервіс дебіторська зросла на 21,0 тис.грн., а кредиторська на 6,0 тис.грн.;

по Міськдруккарні дебіторська зменшилась на 13,2 тис.грн., а кредиторська зросла на 8,3 тис.грн.;

по Ритуалу дебіторська зросла на 8,2 тис.грн., а кредиторська зменшилась на 8,2 тис.грн.;

по БТІ дебіторська зросла на 0,4 тис.грн, а кредиторська зросла на 38,9 тис.грн.;

по Редакції дебіторська відсутня, а кредиторська зменшилась на 15,3 тис.грн.

Найвищий рівень дебіторської заборгованості в сумі 1282,0 тис.грн. налічується у КП „ЖЕК №1”, при тому, що підприємство утримує юриста, в порівнянні із 2012 роком, відбулося її збільшення на 405,0 тис. грн., тому робота цього фахівця недостатня, зростання заборгованості спричинено також по причині передачі заборгованості населення за послуги з вивезення ТПВ з КП "Шляховик", це є найбільше збільшення дебіторської заборгованості за рік, без заборгованості працює РГ „Знам'янські вісті”. Найвищий рівень кредиторської заборгованості в сумі 676,0 тис.грн. має КП „ЖЕК №1”, хоча вона і зменшилась на 626,0 тис.грн., найбільше збільшення кредиторської заборгованості за рік має КП „БТІ” – на 38,9 тис.грн., значно скоротили свою заборгованість: Редакція "Знам'янські вісті", КП "Ритуал".

Станом на 1.01.2014 року податковий борг підприємств житлово-комунального господарства міста за 2013 зріс на 232,3 тис.грн. і склав 2669,8 тис. грн., в тому числі: по підприємству теплових мереж - 1442,4 тис грн., проти 1588,4 тис.грн., що на 146,0 тис.грн. менше; по КП „Шляховик” – 650,1 тис.грн., проти 481,6 у 2012 році, що на 168,5 тис.грн. більше, по КП „ЖЕК №1”- 563,6 тис.грн., проти 367,4 тис.грн., що на 196,2 тис.грн. більше, тому знову забезпечення підвищення ефективності претензійно-позовної роботи, пов'язаної із стягненням заборгованості за надані житлово-комунальні послуги є одним із першочергових питань комунальних підприємств міста, а також зменшення податкової заборгованості до бюджетів усіх рівнів, непродуктивних видатків підприємств та підвищення ефективності роботи й фінансового становища комунальних підприємств міста.

Головний спеціаліст управління економіки і власності

К.В.Третякова