**Знам`янська міська рада Кіровоградської області**

# Виконавчий комітет

### Рішення

## від 2016 р. №

Про фінансово-господарську діяльність

комунального підприємства «Бюро технічної

інвентаризації» за І півріччя 2016 року

 Заслухавши та обговоривши інформацію в.о.начальника відділу економічного розвитку, промисловості, інфраструктури та торгівлі Грінченко О.В. та керівника комунального підприємства «БТІ» Голови Л.О. про стан фінансово-господарської діяльності комунального підприємства за підсумками І півріччя 2016 року, виконавчий комітет міської ради відмічає, що комунальним підприємством отримано чистих доходів у сумі 207,6 тис. грн. проти 178,3 тис. грн. за І півріччя 2015 року, тобто збільшилися на 29,3 тис.грн., або на 16,4 %. Прибуток комунального підприємства за І півріччя 2016 року склав 7,5 тис. грн. проти збитку 15,5 тис. грн. за І півріччя 2015 року. Приймаючи до уваги фінансово-господарську діяльність комунального підприємства, враховуючи вищенаведене, керуючись ст. 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

**В И Р І Ш И В:**

1. Заслухану інформацію взяти до відома (аналітична довідка та звіт про проведену роботу додається ).
2. За результатами фінансово-економічних показників діяльності за І півріччя 2016 року комунального підприємства «Бюро технічної інвентаризації», визнати роботу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Щоквартально проводити розгляд стану фінансово-господарської діяльності комунального підприємства «Бюро технічної інвентаризації».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів С.Гребенюка.

 **Міський голова С.Філіпенко**

**Аналітична довідка**

**про фінансово – господарську діяльність комунального підприємства**

**за** І **півріччя 2016 року**

 В цілому за І півріччя 2016 року комунальним підприємством отримано чистих доходів у сумі 207,6 тис. грн. проти 178,3 тис. грн. за І півріччя 2015 року, тобто збільшилися на 29,3 тис.грн., або на 16,4 %. Прибуток комунального підприємства за І півріччя 2016 року склав 7,5 тис. грн. проти збитку 15,5 тис. грн. за І півріччя 2015 року.

**Фінансово-економічні показники комунального підприємства за І півріччя 2016 року**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Найменування комунального підприємства**  | **Середньообліко-****ва****чисель-****ність, чол.** | **Середньо-місячна зар.плата,грн.** | **Прибу-****ток +, збиток -, тис.грн.** | **Кредиторська заборгованість, тис.грн.** | **Дебіторська заборгованість, тис.грн.** | **Чистий дохід, тис.грн.** | **Фінансова підтримка** | **Витрати операцій-ної діяльності тис.грн.** |
| 1 | „БТІ”  | 6 | 3579 | +7,5 | 94,2 | 4,7 | 207,6 | - | 200,6 |

Фінансові показники підприємства.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  Показники | Один. виміру | І півріччя 2016 року  | І півріччя 2015 року  | Відхилення(+ зростання,**-** зниження ) |
| Чистий дохід (виручка від реалізації продукції, робіт, послуг) | тис.грн. | 207,6 | 178,3 | +29,3 |
| Витрати | тис.грн. | 200,6 | 193,8 | +6,8 |
| в т. ч. амортизація  | тис.грн. | 1,3 | 1,6 | -0,3 |
|  оплата праці | тис.грн. | 128,8 | 116,2 | +12,6 |
|  нарахування на з/плату | тис.грн.  | 30,0 | 43,9 | -13,9 |
|  матеріальні витрати | тис.грн. | 20,3 | 13,3 | +7 |
|  інші операційні витрати в т.ч.:  | тис.грн. | 20,2 | 18,8 | +1,4 |
|  оренда, ел.енергія, опалення | тис.грн. | 12,0 | 11,8 | +0,2 |
|  послуги банку, зв’язку | тис.грн. | 3,3 | 2,9 | +0,4 |
|  бланки, канцтовари | тис.грн. | 3,8 | 4,1 | -0,3 |
|  інші (відрядження, семінари, списання МБП, обслуговування комп’ютерної техніки, госпвитрати)  | тис.грн. | 1,1 | 0 |  +1,1 |
| Прибуток + , збиток - за рік | тис.грн. | +7,5 | -15,5 | +23 |
| Нерозподілений прибуток ( + )збиток ( - ) наростаючим. підсумком | тис.грн. | +52,2 | +27,8 | +24,4 |
| Дебіторська заборгованість | тис.грн. | 4,7 | 0 |  +4,7 |
| Кредиторська заборгованість | тис.грн. | 94,2 | 26,9 | +67,3 |
| Середньомісячна з/плата |  грн. | 3579,0 | 3630,0 |  -51,0 |
| Середньооблікова чисельність |  чол. | 6 | 5 |  +1 |
| Кількість виконаних замовлень |  шт. | 292 | 281 |  +11 |
| Обсяг нормогодин |  н/год | 3445 | 3794 |  -349 |
| Вартість 1 н/години |  грн. | 46,99 | 46,99 | 0 |

 Чистий дохід від реалізації продукції, робіт, послуг склав 207,6 тис. грн. проти 178,3 тис. грн. за І півріччя 2015 року, тобто збільшився на 29,3 тис.грн., або на 16,4 %. На збільшення виручки від реалізації продукції, робіт, послуг вплинуло збільшення на 11 шт. кількості виконаних замовлень.

Витрати підприємства за звітний період збільшилися на 6,8 тис. грн., або на 3,5% в основному за рахунок збільшення: витрат на оплату праці, які зросли на 10,8%, зросли матеріальні витрати на 52,6%, інші операційні витрати збільшились на 7,4%, нарахування на оплату праці зменшились на 31,7%.

Підприємство отримало прибуток в сумі 7,5 тис. грн. проти збитку в сумі 15,5 тис. грн. у І півріччі 2015 року, що покращило фінансове становище підприємства.

У І півріччі 2016 року вартість 1 нормогодини склала 46,99 грн. та залишилась на рівні І півріччя 2015 року. Середньооблікова чисельність працівників збільшилась на 1 особу (прийняття 1 особи на період відпустки основного працівника по догляду за дитиною до 3-го віку). Розмір середньомісячної заробітної плати зменшився на 1,4% (тривалий листок непрацездатності працівника, майже чотири місяці, який має стаж від 3 до 5 років оплачувався у розмірі 60% від заробітної плати).

В.о.начальника відділу економічного розвитку,

промисловості, інфраструктури та торгівлі О.С.Голікова

**Звіт про проведену роботу Знам’янського міжміського комунального підприємства « Бюро технічної інвентаризації» за І півріччя 2016р**

За І півріччя 2016р виконано замовлень 292 шт. в тому числі населенню 283 шт.,організаціям 9 шт.

Протягом звітного періоду підприємство виконало такі види робіт:

* виготовлення технічної документації на об’єкт нерухомості населенню і підприємств ( первинна інвентаризація,поточна інвентаризація);
* виготовлення документів на приватизацію квартир ;
* видача свідоцтва про право власності на приватизацію;
* видача копій технічних паспортів;
* первина і поточна інвентаризація гаражів ;
* виготовлення документів на кооперативні квартири ;
* підготовка документів для прийняття в експлуатацію і узаконення нерухомого майна;
* видача інформаційних довідок про наявність та відсутність об’єктів нерухомості населенню і по запитам нотаріусів,виконавчої служби,поліції,прокуратури, СБУ,адвокатів,керівників підприємств і установ;
* підготовка документів для суду;
* виїзди на скарги.;
* підготовка рішення на виконавчий комітет про видачу дублікатів свідоцтв про право власності та їх видача ;
* надання консультацій .

Проблемні питання:

відсутність автотранспортних засобів для виїзду на об’єкти ,згідно поданих замовлень від населення;

великі затрати на електроенергію,яка використовується в процесі виробництва;

проблеми з опаленням взимку;

Перспективи :

завдяки доступним та більш дешевим тарифам на послуги БТІ ,підвищувати конкурентоспроможність підприємства.

Керівник Знам»янського

міжміського комунального

підприємства « Бюро

технічної інвентаризації» Л.Голова